



Superintendencia de Notariado y Registro



Bogotá D.C.

EXPEDIENTE:	EXP-2025-OCDI-150-37-37-07-0470
DEPENDENCIA:	OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ-ZONA SUR
INDAGADO:	POR DETERMINAR
RADICADO:	SNR2025ER146836-2
QUEJOSO:	BLANCA NUBIA PARRA PRIETO
FECHA INFORME OFICIAL:	13 DE MARZO 2025
FECHA DE LOS HECHOS:	POR DETERMINAR
ASUNTO:	AUTO DE INDAGACIÓN PREVIA

I. COMPETENCIA

La jefe de la oficina de Control Disciplinario Interno, según Resolución No. 05508 del 28 de mayo del 2024, y el acta de posesión del 04 de Junio del 2024 en cumplimiento de lo dispuesto por los artículos 83, 93 y 208 de la Ley 1952 de 2019 (con sus modificaciones), actuando de conformidad con la facultad señalada en el artículo 18 del Decreto 2723 de 2014 (modificado por el artículo 4º del Decreto 1554 del 4 de agosto de 2022), procede a ordenar **INICIO DE INDAGACIÓN PREVIA**, de conformidad con los siguientes:

II. ANTECEDENTES

A folio 2 obra oficio identificado con consecutivo institucional interno No. SNR2025ER146836-2, mediante el cual, la Procuraduría Primera Distrital de Instrucción de Bogotá D.C, remitió a este Despacho sobre la queja presentada por la señora Blanca Nubia Parra Prieto de fecha 13 de marzo de 2025, en la cual manifiesta, entre otras cosas, lo siguiente:

"(...) BLANCA NUBIA PARRA PRIETO: Solicita Intervención e investigación a la entidad antes mencionada, por la no contestación a derecho de petición.

Manifiesta que, ante la oficina de Registro De Instrumentos Públicos De Bogotá Zona Sur Superintendencia delegada De Registro, ha solicitado la devolución de los dineros de los radicados no. 2018-78349 y 2021-19634 por un total de 2.651.400

Indica que estos dineros son producto del pago para registrar una sentencia la cual no se ejecutó por tiempo, y esta entidad se ha negado a la devolución.

PETICIONES CONCRETAS REFERENTES A LOS HECHOS:



Superintendencia de Notariado y Registro

BLANCA NUBIA PARRA PRIETO, solicita intervención por parte de la Procuraduría General De La Nación con el fin de que la oficina de Registro De Instrumentos Públicos De Bogotá Zona Sur Superintendencia delegada De Registro, realice la devolución del dinero. (...)"

III. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

En atención a la remisión efectuada mediante oficio identificado con consecutivo institucional interno No. SNR2025ER146836-2, enviado por la Procuraduría Primera Distrital de Instrucción de Bogotá D.C., a través del cual se pone en conocimiento de este Despacho la queja presentada por la señora Blanca Nubia Parra Prieto con fecha 13 de marzo de 2025, relacionada con la presunta falta de respuesta a un derecho de petición y la negativa de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur, para realizar la devolución de los valores correspondientes a los radicados 2018-78349 y 2021-19634, por un total de \$2.651.400, este Despacho procede a efectuar el correspondiente análisis preliminar.

De acuerdo con los hechos expuestos por la quejosa, se advierte que la presunta conducta atribuida podría constituir irregularidades disciplinarias relacionadas con la eventual omisión en el trámite de devolución de dineros pagados por un servicio registral que afirma no haberse ejecutado. Tal circunstancia permite inferir la posible afectación de deberes funcionales, lo cual habilita la verificación de la ocurrencia de los hechos y la identificación de los servidores presuntamente involucrados.

En consecuencia, y atendiendo a lo previsto en el artículo 208 de la Ley 1952 de 2019, modificado por el artículo 34 de la Ley 2094 de 2021, que faculta a este Despacho para disponer la apertura de indagación previa cuando existan elementos que así lo ameriten, se considera que, con fundamento en la información remitida por la Procuraduría y en los hechos puestos en conocimiento, se cumplen los presupuestos para iniciar dicha actuación, con el fin de esclarecer las circunstancias fácticas, determinar la individualización de los posibles responsables y establecer si hay lugar a la apertura de investigación disciplinaria.

Es en mérito de lo expuesto, que la Jefe de la Oficina de Control Disciplinario Interno de la Superintendencia de Notariado y Registro,

IV. RESUELVE

PRIMERO: En los términos del artículo 208 de la Ley 1952 de 2019, modificado por el Artículo 34 de la Ley 2094 de 2021, iniciar indagación previa, de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: Asignarle al presente expediente disciplinario, el consecutivo No. 2025 – OCDI – 150 – 37 – 37.07.0470.



Superintendencia de Notariado y Registro

TERCERO: Incorporar al presente expediente disciplinario el informe oficial, así como los documentos e información allegados con este, los cuales dieron lugar a la presente indagación previa.

CUARTO: Ordenar la práctica de las siguientes pruebas:

DOCUMENTALES:

4.1 Se requiera a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur, con la finalidad de que remita los siguientes documentos e información:

Copia de los derechos de petición presentados por la señora Blanca Nubia Parra Prieto relacionados con la solicitud de devolución de los valores pagados para los radicados 2018-78349 y 2021-19634.

Copia de las respuestas emitidas, si las hubiere, junto con los soportes de su envío y notificación.

Informe detallado del trámite surtido respecto de las solicitudes de devolución de dineros mencionadas, indicando fechas, actuaciones realizadas y estado actual.

Identificación de los servidores públicos competentes para resolver tales solicitudes durante el período en que ocurrieron los hechos.

4.2 Se requiera a la Dirección de Talento Humano de la Superintendencia de Notariado y Registro, con la finalidad de que remita la siguiente información y documentación:

Se indique quiénes fueron las personas que se desempeñaron como Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur desde los años 2023 a la fecha.

TESTIMONIALES:

4.3. Requerir a la señora BLANCA NUBIA PARRA PRIETO, en su calidad de quejosa para que brinde diligencia de ampliación y ratificación de la queja.

QUINTO: Practicar las demás pruebas y diligencias necesarias que resulten conducentes y pertinentes para determinar e individualizar al autor o autores de la falta disciplinaria que fue objeto de compulsas de copias.

SEXTO: Dentro de la presente indagación previa, y con fundamento en el artículo 152 de la Ley 1952 del 2019, designar a la Profesional MARIA ALEJANDRA GALVIS MUÑOZ, de la Oficina de Control Disciplinario Interno de la Superintendencia de Notariado y Registro, por el término legal, para que practique las diligencias ordenadas y las demás que surjan de las anteriores que sean pertinentes y tiendan a esclarecer la autoría en la presunta falta disciplinaria que llegare a determinarse.

SÉPTIMO: Realizar por secretaría las correspondientes comunicaciones, citaciones y solicitudes probatorias, demás anotaciones de rigor.



Superintendencia de Notariado y Registro



OCTAVO: Contra la presente providencia no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el párrafo del artículo 130 de la Ley 1952 de 2019.

CÚMPLASE

ESTHER CRISTINA GÓMEZ MELO

Jefe Oficina de Control Disciplinario Interno
Superintendencia de Notariado y Registro

Proyectó: Maria Alejandra Galvis – Abogada Contratista 

Revisó: Alfredo Fernandez Sarmiento- Revisor OCDI